

## สรุปผลตรวจวิศวกรรมความปลอดภัย ระบบป้องกันอัคคีภัย

### ขอบเขตการตรวจ

๑. ระบบป้องกันฟ้าผ่าสิ่งปลูกสร้าง
๒. ระบบสัญญาณแจ้งเตือนอัคคีภัย
๓. การติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง
๔. ทางหนีไฟ
๕. ระบบควบคุมควันไฟ
๖. แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
๗. ลิฟต์พนักงานดับเพลิง

### คำอธิบายตารางสรุปผลการตรวจ

- ผล      ✓ หมายถึง สอดคล้องกับกฎหมาย/มาตรฐาน/ข้อกำหนด  
          × หมายถึง ไม่สอดคล้องตามกฎหมาย/มาตรฐาน/ข้อกำหนด ชำรุด ไม่พร้อมใช้งาน ต้องแก้ไข  
          ปรับปรุง  
          N/A กรณีที่ไม่มีอุปกรณ์หรือไม่สามารถตรวจสอบได้

### วิธีการ

ประเมิน หมายถึง การประเมินสภาพด้วยสายตา จากเอกสาร การบันทึกผล อ่านค่าจากเครื่องวัดของ  
อุปกรณ์หรือ จากnameplateและจากการสัมภาษณ์หรือสอบถามข้อมูลเบื้องต้นจากผู้ดูแลระบบ  
เครื่องมือ หมายถึง มีการใช้เครื่องมือตรวจวัดของทีมตรวจวิศวกรรมความปลอดภัย



กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ  
DEPARTMENT OF HEALTH SERVICE SUPPORT

รายงานผลการตรวจสอบวิศวกรรมความปลอดภัยในโรงพยาบาล  
โรงพยาบาลทรายมูล จังหวัดยโสธร วันที่ ๕ - ๖ พฤษภาคม ๒๕๖๔

หัวข้อการตรวจ	ผล		วิธีการ		การแก้ไข			หมายเหตุ
	✓	×	ประเมิน	เครื่องมือ	ทันที	ตามแผนการบำรุงรักษา	ตรวจสอบซ้ำ	
๑.ระบบป้องกันฟ้าผ่าสิ่งปลูกสร้าง								
๑.๑ระบบป้องกันฟ้าผ่าภายนอก [✓] แท่งแฟรงกลิน (Franklin Rod) [ ] กรงฟาราเดย์ (Faraday Cage) [✓] Early steamer Emissionenhanced ionizing air terminal [ ] อื่น ๆ	✓		✓					
๑.๒ การติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่า	✓		✓					
๑.๓ แผนและแบบบันทึกผลการบำรุงรักษา	-		✓					
๒.ระบบสัญญาณแจ้งเหตุและตรวจจับเพลิงไหม้								
๒.๑ อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ	✓		✓					
๒.๒ อุปกรณ์ตรวจจับเพลิงไหม้อัตโนมัติ [ ] ตรวจจับความร้อน [✓] ตรวจจับควันไฟ [ ] อื่น ๆ	✓		✓					
๒.๓ แผนควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้	-							
๒.๔ อุปกรณ์แจ้งเหตุเตือนภัย [✓] เสียง [ ] แสง	✓		✓					
๒.๕ อุปกรณ์ประกาศเรียกฉุกเฉิน	n/a							
๒.๖ แผนและแบบบันทึกผลการบำรุงรักษา	n/a							
๓. การติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง								
๓.๑เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire pump) และอุปกรณ์ประกอบ [ ] เครื่องสูบน้ำชนิด HORIZONTAL SPLIT CASE PUMPS จำนวน.....ชุด [ ] เครื่องสูบน้ำชนิด VERTICAL TURBINE PUMPS จำนวน.....ชุด [ ] อื่น ๆ .....จำนวน.....ชุด								ไม่มีระบบสูบน้ำดับเพลิง
๓.๒ แหล่งน้ำเครื่องสูบน้ำดับเพลิง [ ] ถังเก็บน้ำใต้ดิน ความจุ..... [ ] ถังเก็บน้ำบนดิน ความจุ.....								



กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ  
DEPARTMENT OF HEALTH SERVICE SUPPORT

รายงานผลการตรวจสอบวิศวกรรมความปลอดภัยในโรงพยาบาล  
โรงพยาบาลทรายมูล จังหวัดยโสธร วันที่ ๕ - ๖ พฤษภาคม ๒๕๖๔

หัวข้อการตรวจ	ผล		วิธีการ		การแก้ไข			หมายเหตุ
	✓	×	ประเมิน	เครื่องมือ	ทันที	ตามแผนการบำรุงรักษา	ตรวจสอบซ้ำ	
๓.๓ สถานที่ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง								
๓.๔ ระบบควบคุมเครื่องสูบน้ำดับเพลิง [ ] อัตโนมัติ [ ] แมนนวล [ ] ปิดระบบ								
๓.๕ ผู้ควบคุมการทำงาน Jocky pump [ ] อัตโนมัติ [ ] แมนนวล [ ] ปิดระบบ								
๓.๖ การระบายอากาศ [ ] ทางกล [ ] ธรรมชาติ [ ] มีระบบปรับอากาศ								
๓.๗ ความเข้มของแสงสว่างเฉลี่ยในห้องเครื่องสูบน้ำ (ไม่น้อยกว่า ๒๐๐ลักซ์)								
๓.๘ ระบบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉินระยะเวลาส่องสว่าง ไม่น้อยกว่า ๙๐ นาที								ไม่มีระบบสูบน้ำดับเพลิง
๓.๙ แผนและแบบบันทึกผลการบำรุงรักษา								
๓.๑๐ ระบบสปริงเกอร์								
แผนและแบบบันทึกผลการบำรุงรักษา								
๓.๑๑ ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง								
แผนและแบบบันทึกผลการบำรุงรักษา								
๓.๑๒ หัวรับ/หัวจ่ายน้ำดับเพลิง								
แผนและแบบบันทึกผลการบำรุงรักษา								
๓.๑๓ แหล่งน้ำสำรองสำหรับดับเพลิง								
๓.๑๔ เครื่องดับเพลิงมือถือ	✓		✓					
แผนและแบบบันทึกผลการบำรุงรักษา	✓		✓					
๓.๑๕ ระบบดับเพลิงสารสะอาด(เฉพาะพื้นที่)	--							
แผนและแบบบันทึกผลการบำรุงรักษา	--							
๔.ทางหนีไฟ								
๔.๑ ป้ายบอกทางหนีไฟ	✓		✓					
๔.๒ แผนผังแสดงเส้นทางหนีไฟ	✓		✓					
๔.๓ โคมไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน ระยะเวลาส่องสว่าง ไม่น้อยกว่า ๑๒๐ นาที	n/a		✓					



กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ  
DEPARTMENT OF HEALTH SERVICE SUPPORT

รายงานผลการตรวจสอบวิศวกรรมความปลอดภัยในโรงพยาบาล  
โรงพยาบาลทรายมูล จังหวัดยโสธร วันที่ ๕ - ๖ พฤษภาคม ๒๕๖๔

หัวข้อการตรวจ	ผล		วิธีการ		การแก้ไข			หมายเหตุ
	✓	×	ประเมิน	เครื่องมือ	ทันที	ตามแผนการบำรุงรักษา	ตรวจสอบซ้ำ	
๔.๔ ทางหนีไฟ (ประตูหนีไฟ ช่องบันไดหนีไฟ ทางออก)	✓		✓					
๔.๕ จุดรวมพล		×	✓					-ไม่พบป้ายแสดงจุดรวมพล
๕.ระบบควบคุมควันไฟ(ระบบอัดอากาศ)	-							
แผนและแบบบันทึกผลการบำรุงรักษา	-							
๖.แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย								
[✓] ก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ แผนการอบรม แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย และแผนการตรวจตรา [✓] ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ แผนการดับเพลิง แผนการอพยพหนีไฟ และ แผนบรรเทาทุกข์ [ ] หลังเหตุเพลิงไหม้สงบแล้ว แผนการ บรรเทาทุกข์ซึ่งดำเนินการต่อเนื่องจากภาวะ เกิดเหตุเพลิงไหม้ และแผนปฏิรูปฟื้นฟู	✓		✓					
๗. ลิฟต์พนักงานดับเพลิง	-							
[ ] มีลิฟต์พนักงานดับเพลิง								
[ ] ไม่มีลิฟต์พนักงานดับเพลิง								



กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ  
DEPARTMENT OF HEALTH SERVICE SUPPORT

รายงานผลการตรวจสอบวิศวกรรมความปลอดภัยในโรงพยาบาล  
โรงพยาบาลทรายมูล จังหวัดยโสธร วันที่ ๕ - ๖ พฤษภาคม ๒๕๖๔

สิ่งที่พบ

ลำดับ	รายละเอียดที่พบ/รูปภาพ	แนวทางแก้ไข / มาตรฐาน / การพัฒนา
๑	<p>ระบบป้องกันฟ้าผ่าสิ่งปลูกสร้าง</p> <p>-พบที่มีการติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่าสิ่งปลูกสร้าง ๓ แห่ง ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• หอถังน้ำสูง เป็นระบบแบ่งแฟรงกลิน</li> <li>• อาคารอำนวยการ เป็นระบบ Early steamer</li> <li>• อาคารผู้ป่วยใน ๒ ชั้น เป็นระบบ Early steamer</li> </ul> <p>-ลูกถ้วยยึดสายตัวนำลงดินระบบป้องกันฟ้าผ่าที่หอถังน้ำสูงหลุด/แตกชำรุด</p> <p>-ไม่พบการตรวจสอบ/บำรุงรักษา</p> 	<p>๑.อาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดฟ้าผ่าจะต้องติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่าให้สามารถครอบคลุมได้ทั้งหมด</p> <p>๒.ถังหรือภาชนะซึ่งบรรจุวัตถุหรือวัสดุ ที่ไวไฟหรืออาจเกิดการระเบิดได้ จะต้องติดตั้งหรือมีระบบป้องกันฟ้าผ่า</p> <p>๓.สายตัวนำต่อลงดินถ้าผู้คนเข้าถึงได้จะต้องมีฉนวนป้องกัน โดยฉนวนที่ป้องกันต้องป้องกันอันตรายจากแรงดันได้ไม่น้อยกว่า ๑๐๐ KV</p> <p>๔. ตัวนำต่อลงดินต้องติดตั้ง ห่างจากประตูไม่น้อยกว่า ๒ เมตร และห่างจากหน้าต่าง ไม่น้อยกว่า ๑ เมตร</p> <p>๕. ตัวนำล่อฟ้าและตัวนำลงดินต้องจับยึดให้แน่นหนาเพื่อไม่ให้ขาดหรือคลายตัวเนื่องจากถูกฟ้าผ่าหรือแรงลม</p> <p>๖. หลักดินและตัวนำต่อลงดินจะต้องไม่เป็นวัสดุต่างชนิดกันอันก่อให้เกิดการผุกร่อนและการเชื่อมต่อจะต้องจับยึดอย่างแน่นหนา</p> <p>๗. หลักล่อฟ้า ต้องเป็นเหล็กไม่เป็นสนิม หรือโลหะชนิดอื่นที่มีความคงทนต่อการผุกร่อนได้</p>
๒	<p>ระบบสัญญาณแจ้งเตือนอัคคีภัย</p> <p>-พบที่มีการติดตั้งจุดกดแจ้งเหตุแบบประยุกต์ที่โถงอาคารผู้ป่วยนอกและอาคาร ๑๐ เดียงเดิม มีสัญญาณเสียงเป็นมอเตอร์ไซเรนแยกประเภทของสัญญาณแจ้งเตือนด้วยจำนวนครั้งและความยาวในการกด</p> <p>-ยังไม่พบบันทึก/รายงานผลการตรวจสอบการทำงานของระบบว่ายังทำงานปกติ ซึ่งควรทำการตรวจสอบอย่างน้อยปีละครั้ง</p> <p>-พบที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจจับควันแบบไร้สายเป็นตัวแจ้งเหตุไฟไหม้เฉพาะจุดที่คลังยา ส่วนใหญ่จะใช้ถ่าน ๙ โวลต์ หากเป็นถ่านแบตเตอรี่ที่ใช้งานมานานแล้ว ก็จะเสื่อมประสิทธิภาพได้ ทำให้กำลังไฟไม่พอ ไม่สามารถส่งสัญญาณเตือนหากเกิดเหตุขึ้นมาจริงๆ จึงต้องหมั่นตรวจสอบว่ายังทำงานปกติ</p>	<p>ระบบสัญญาณแจ้งเตือน จะประกอบด้วย</p> <p>๑.อุปกรณ์แจ้งเหตุ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-กดแจ้งด้วยมือ ประจำอาคารต่าง</li> <li>-ตัวตรวจจับควัน/ความร้อนในพื้นที่เสี่ยงต่อไฟไหม้</li> </ul> <p>๒.ตู้ควบคุมระบบ</p> <p>๓.อุปกรณ์เตือนภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-เสียง (กระดิ่ง หูด ไซเรน ลำโพง) ความดังของเสียงที่จุดใดๆต้องไม่น้อยกว่า ๖๕ เดซิเบลและไม่เกิน ๑๒๐ เดซิเบล</li> <li>-แสง กระพริบเตือนด้วยแสงสีขาวยัตตรา ๑ ถึง ๒ ครั้งต่อวินาที ระยะติดตั้งห่างไม่เกิน ๓๐ เมตร</li> </ul>



กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ  
DEPARTMENT OF HEALTH SERVICE SUPPORT

รายงานผลการตรวจสอบวิศวกรรมความปลอดภัยในโรงพยาบาล

โรงพยาบาลทรายมูล จังหวัดยโสธร วันที่ ๕ - ๖ พฤษภาคม ๒๕๖๔

ลำดับ	รายละเอียดที่พบ/รูปภาพ	แนวทางแก้ไข / มาตรฐาน / การพัฒนา
๓	<p>การติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-ติดตั้งถังดับเพลิงได้ครอบคลุม เลือกชนิดได้เหมาะสมกับพื้นที่ เช่น โชนเขตสะอาด เลือกใช้สารดับเพลิงชนิดน้ำยาเหลวระเหย</li> <li>-ยังไม่พบว่ามี การติดตั้งป้ายสัญลักษณ์เหนือเครื่องดับเพลิงเพื่อระบุตำแหน่งของเครื่องดับเพลิง</li> <li>-พบว่าบางจุดสิ่งกีดขวางการเข้าถึงเครื่องดับเพลิง</li> <li>-การตรวจสอบความพร้อมใช้ แต่ยังคงดำเนินการไม่เป็นปัจจุบัน</li> </ul> <p><u>ข้อคิดเห็นเสนอแนะ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-การตรวจสอบ/รายงาน ความพร้อมของเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้และโคมไฟฉุกเฉิน ที่พอจะเป็นตัวอย่างให้ได้ลองนำมาปรับใช้ให้เหมาะสม คือ รพ.ค้อวัง จ.ยโสธร และ รพ.ร.เดชอุดม จ.อุบลราชธานี ซึ่งได้พัฒนารูปแบบ</li> </ul>	<p>แนวทางแก้ไข / มาตรฐาน / การพัฒนา</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-ติดตั้งถังดับเพลิงให้เหมาะสมกับวัสดุที่ติดไฟในแต่ละพื้นที่</li> <li>-ระยะการเข้าถึงเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ ต้องไม่เกิน ๒๓ เมตร ไม่มีสิ่งกีดขวางการเข้าถึง</li> <li>-ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์เหนือเครื่องดับเพลิงเพื่อระบุตำแหน่งของเครื่องดับเพลิงนั้น ความสูงในการติดตั้งป้ายอยู่ระหว่าง ๒.๐ - ๒.๒ เมตร</li> </ul> <div style="text-align: center;">  <p>มองเห็นได้ ๙๐ องศา   มองเห็นได้ ๑๘๐ องศา</p> </div> <ul style="list-style-type: none"> <li>-ต้องพร้อมใช้งานตลอดเวลา มีการตรวจสอบ การบำรุงรักษาอย่างน้อยทุกๆ ๖ เดือน มีคำแนะนำการใช้เป็นรูปพร้อม แบบบันทึกผลการตรวจสอบแสดงให้เห็นอย่างชัดเจน</li> </ul>
๔	<p>ทางหนีไฟและป้ายบอกทาง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-มีป้ายบอกทางหนีไฟสีและสัญลักษณ์เป็นตามมาตรฐาน</li> <li>-พบว่าป้ายบอกทางหนีไฟติดที่ผนัง ซึ่งเป็นตำแหน่งที่มองเห็นได้ยาก</li> <li>-พบว่ามีการติดตั้งไฟฉุกเฉินเพื่อส่องสว่างในเส้นทางหนีไฟยังไม่ครอบคลุม เช่น โถงอาคาร ๑๐ เตี้ยงเดิมที่จะไปสู่จุดรวมพล ,</li> </ul>	<p><u>ป้ายบอกทางหนีไฟ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-ป้ายบอกทางหนีไฟที่เป็นตัวหนังสือต้องมีขนาด ความสูงของตัวหนังสือไม่น้อยกว่า ๑๕ เซนติเมตร ติดตั้งในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน</li> <li>-การติดตั้งโคมไฟฟ้าป้ายทางออกฉุกเฉินให้ติดตั้งที่ บริเวณทางตรง ทางเลี้ยว และทางแยก หากขนาด ความสูงสัญลักษณ์ ๑๐ เซนติเมตร ต้องติดตั้งป้าย ทุกๆ ๒๔ เมตร จนถึงทางออกสุดท้าย</li> </ul>
๕	<p>แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-ควรมีการทบทวนและดำเนินการให้ต่อเนื่อง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ประกอบด้วย การตรวจตราการอบรม การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์ และการปฏิรูปพื้นที่พ่วงค์ประกอบของแผนดังกล่าวจะ ดำเนินการในภาวะต่างกันคือ ก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้และหลังจากเพลิงสงบแล้ว</li> </ul>



กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ  
DEPARTMENT OF HEALTH SERVICE SUPPORT

รายงานผลการตรวจสอบวิศวกรรมความปลอดภัยในโรงพยาบาล

โรงพยาบาลทรายมูล จังหวัดยโสธร วันที่ ๕ - ๖ พฤษภาคม ๒๕๖๔

ลำดับ	รายละเอียดที่พบ/รูปภาพ	แนวทางแก้ไข / มาตรฐาน / การพัฒนา																								
๖	-มาตรการเสริมเรื่อง ถังดับเพลิงเองอัตโนมัติ สำหรับพื้นที่ความเสี่ยงสูง ห้องที่เก็บครุภัณฑ์ราคาแพง ห้องเซิร์ฟเวอร์ คลังเวชภัณฑ์ยา ห้องชันสูตร	<p>-เครื่องดับเพลิงอัตโนมัติ ชนิด Clean Agent (Non CFC)</p> <p>จะทำการฉีดพ่นสารเคมีในจุดเพลิงไหม้ได้เองโดยอัตโนมัติ เมื่ออุณหภูมิของเพลิงไหม้ร้อนถึง ๖๘ องศาเซลเซียส (๖๘°C) ปะทอกแก้วสีแดงของสปริงเกอร์จะแตกออก แล้วทำการพ่นสารเคมีโดยอัตโนมัติ เครื่องดับเพลิงชนิดนี้เหมาะสำหรับติดตั้งในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยหรือพื้นที่ที่ยากแก่การเข้าถึง ความสามารถในการดับไฟติดตั้งสะดวกบริเวณเพดาน โดยความสูงในการติดตั้งไม่ควรเกิน ๓ เมตรจากวัสดุเชื้อเพลิง ครอบคลุมพื้นที่ ๑๒ ตารางเมตร ( ๔ x ๓ m)สามารถดับเพลิงไหม้ได้ประเภท A B C อย่างรวดเร็วและมีระดับความสามารถในการดับเพลิงสูง</p> <p>-สั่งซื้อได้จากในเว็บไซต์ต่างๆในอินเทอร์เน็ต เช่น ลาซาด้า</p> <p>-คำค้นหา “ถังดับเพลิงแบบสปริงเกอร์”</p>  <table border="1" data-bbox="959 1256 1497 1487"> <thead> <tr> <th>Description</th> <th>Unit</th> <th>B-10</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Weight of chemical</td> <td>LBS.</td> <td>18.6</td> </tr> <tr> <td>Gross weight approx.</td> <td>LBS.</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>Overall height</td> <td>Inch</td> <td>11 ¼</td> </tr> <tr> <td>Shell diameter</td> <td>Inch</td> <td>10 ½</td> </tr> <tr> <td>Automatic discharge when temperature rise to</td> <td>°C</td> <td>68</td> </tr> <tr> <td>Operating pressure</td> <td>Psi</td> <td>12.5</td> </tr> <tr> <td>Type of chemical</td> <td></td> <td>NON CFC</td> </tr> </tbody> </table>	Description	Unit	B-10	Weight of chemical	LBS.	18.6	Gross weight approx.	LBS.	10	Overall height	Inch	11 ¼	Shell diameter	Inch	10 ½	Automatic discharge when temperature rise to	°C	68	Operating pressure	Psi	12.5	Type of chemical		NON CFC
Description	Unit	B-10																								
Weight of chemical	LBS.	18.6																								
Gross weight approx.	LBS.	10																								
Overall height	Inch	11 ¼																								
Shell diameter	Inch	10 ½																								
Automatic discharge when temperature rise to	°C	68																								
Operating pressure	Psi	12.5																								
Type of chemical		NON CFC																								





กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ  
DEPARTMENT OF HEALTH SERVICE SUPPORT

รายงานผลการตรวจสอบวิศวกรรมความปลอดภัยในโรงพยาบาล

โรงพยาบาลทรายมูล จังหวัดยโสธร วันที่ ๕ - ๖ พฤษภาคม ๒๕๖๔

ลำดับ	รายละเอียดที่พบ/รูปภาพ	แนวทางแก้ไข / มาตรฐาน / การพัฒนา
	-ข้อเสนอแนะเพิ่มเติมเกี่ยวกับการตรวจสอบระบบสัญญาณแจ้งเหตุและตรวจจับเพลิงไหม้	-ควรทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับควันหรือตรวจจับความร้อน และระบบสัญญาณแจ้งเตือนว่าอยู่ในสภาพพร้อมทำงาน โดยบันทึกการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษรอย่างน้อย ปีละครั้ง  -หลังจากการตรวจสอบสภาพการใช้งานและการทดสอบการทำงานของระบบตรวจจับควันแล้วพบว่าอุปกรณ์มีการชำรุดหรือไม่ผ่านเกณฑ์การทดสอบ ควรได้รับการเปลี่ยนใหม่ เพื่อติดตั้งทดแทนอุปกรณ์เดิมที่ชำรุดหรือเสื่อมสภาพเนื่องจากการใช้งาน อุปกรณ์ Smoke Detector ที่เสื่อมสภาพไปแล้ว อาจมีการทำงานที่ผิดพลาดได้ (False Alarm) ส่งผลให้ระบบแจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้ทำงานได้อย่างผิดปกติ และเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้อุปกรณ์ตรวจจับควันก็อาจจะไม่ทำงานจนทำให้เกิดความเสียหายที่รุนแรงต่อชีวิตและทรัพย์สินได้
	-ข้อเสนอแนะเพิ่มเติมเกี่ยวกับการตรวจสอบระบบไฟฉุกเฉิน	<u>การตรวจสอบราย ๓ เดือน</u> -ให้ถอดปลั๊กคอมพิวเตอร์สำเร็จหรือชนิดต่อพ่วงและตรวจสอบโคมทุกชุดด้วยตาเปล่าว่าทำงานถูกต้องระยะเวลาในการทดสอบต้องไม่น้อยกว่า ๓๐ นาที <u>การตรวจสอบราย ๑ ปี</u> -ให้ถอดปลั๊กคอมพิวเตอร์สำเร็จหรือชนิดต่อพ่วงและตรวจสอบโคมทุกชุดด้วยตาเปล่าว่าทำงานถูกต้องระยะเวลาในการทดสอบต้องไม่น้อยกว่า ๖๐ นาที
	-ข้อเสนอแนะเพิ่มเติมเกี่ยวกับแหล่งเก็บก๊าซหุงต้ม	-หมั่นตรวจสอบรอยรั่วตามข้อต่อท่อและวาล์วต่างๆเป็นประจำโดยใช้ฟองสบู่  -หมั่นตรวจสอบอุปกรณ์ประกอบของระบบ หากพบว่าเสื่อมหรือชำรุดควรเปลี่ยนใหม่ทันที